

**ΑΛΦΑ-ΔΕΛΤΑ**  
**ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΕΙΣ ΑΕ**

**15<sup>ο</sup> ΧΛΜ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΠΕΡΑΙΑΣ, ΘΕΡΜΗ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 043308406000**

**ΑΦΜ 997630254**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022 .....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ .....	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης.....	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) .....	5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 .....	6
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	6
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....	6
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....	6
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	10
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	10
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	11
7. Χρηματοοικονομικά οικονομικά στοιχεία .....	11
8. Υποχρεώσεις .....	12
9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας .....	13
10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού .....	13
11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	14

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Λοιπός εξοπλισμός		1.021,18	548,44
<b>Σύνολο ενσώματων παγίων</b>		<b>1.021,18</b>	<b>548,44</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα		5.138,50	712,53
<b>Σύνολο άυλων παγίων</b>		<b>5.138,50</b>	<b>712,53</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		1.261.293,00	1.261.293,00
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>1.261.293,00</b>	<b>1.261.293,00</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>1.267.452,68</b>	<b>1.262.553,97</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Εμπορεύματα		0,00	145,46
<b>Σύνολο αποθεμάτων</b>		<b>0,00</b>	<b>145,46</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	153.041,22	116.428,02
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	67.452,02	61.664,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		496.219,34	356.697,29
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων και προκαταβολών</b>		<b>716.712,58</b>	<b>534.789,32</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>716.712,58</b>	<b>534.934,78</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.984.165,26</b>	<b>1.797.488,75</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο		330.000,00	330.000,00
<b>Σύνολο καταβεβλημένων κεφαλαίων</b>		<b>330.000,00</b>	<b>330.000,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		224.851,38	213.551,72
Αποτελέσματα εις νέο		1.256.627,96	1.091.934,51
<b>Σύνολο αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέον</b>		<b>1.481.479,34</b>	<b>1.305.486,23</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>1.811.479,34</b>	<b>1.635.486,23</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.2.1	80.351,79	71.014,10
Φόρος εισοδήματος		64.136,54	62.503,35
Λοιποί φόροι και τέλη		25.753,77	26.708,04
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.661,10	1.554,58
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		782,72	222,45
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>172.685,92</b>	<b>162.002,52</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>172.685,92</b>	<b>162.002,52</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>1.984.165,26</b>	<b>1.797.488,75</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31/12/2022

	Σημείωση	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		577.685,72	591.974,77
Κόστος πωλήσεων		-275.346,50	-296.398,17
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>302.339,22</b>	<b>295.576,60</b>
Έξοδα διοίκησης		-18.891,52	-19.743,04
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-1.400,09	-1.002,02
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,07	100,00
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>282.047,68</b>	<b>274.931,54</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		8.409,47	8.409,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-327,50	-237,20
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>290.129,65</b>	<b>283.104,12</b>
Φόροι εισοδήματος		-64.136,54	-62.503,35
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>225.993,11</b>	<b>220.600,77</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σ η μ .	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Αποθεματικά νόμων & καταστατικού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτ ων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια	
Κεφάλαιο						
<b>Υπόλοιπα 1/1/2021</b>		300.000,00	0,00	202.521,68	882.363,78	<b>1.384.885,46</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	30.000,00	11.030,04	0,00	<b>41.030,04</b>
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	209.570,73	<b>209.570,73</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021</b>		<b>300.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>213.551,72</b>	<b>1.091.934,51</b>	<b>1.635.486,23</b>
<b>Υπόλοιπα 1/1/2022</b>		330.000,00	0,00	213.551,72	1.091.934,51	<b>1.635.486,23</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	11.299,66	0,00	<b>11.299,66</b>
Διανομές στους φορείς		0,00	0,00	0,00	-50.000,00	<b>-50.000,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	214.693,45	<b>214.693,45</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2022</b>		<b>330.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>224.851,38</b>	<b>1.256.627,96</b>	<b>1.811.479,34</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)

	31/12/2022	31/12/2021
<b><u>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>	290.129,65	283.104,12
Αποτέλεσμα προ φόρων		
<b>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.110,33	1.139,24
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	326,65	-237,20
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>291.566,63</b>	<b>284.006,16</b>
<b>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>		
Μεταβολή αποθεμάτων	145,46	-1.798,02
Μεταβολή απαιτήσεων	18.669,09	14.302,27
Μεταβολή υποχρεώσεων	-58.795,44	-16.941,75
<b>Μείον:</b>		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους	-327,50	-237,20
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-64.136,54	-63.200,45
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-104.444,93</b>	<b>-67.875,15</b>
<b><u>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-6.009,04	-330,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,77	1,16
Μερίσματα εισπραχθέντα	8.408,62	8.408,62
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>2.400,35</b>	<b>8.079,78</b>
<b><u>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	30.000,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-50.000,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-50.000,00</b>	<b>30.000,000</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>	<b>139.522,05</b>	<b>254.210,79</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>356.697,29</b>	<b>102.486,50</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>496.219,34</b>	<b>356.697,29</b>

## **Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022**

### **1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΑΛΦΑ-ΔΕΛΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΕΙΣ Α.Ε.
- β) Νομικός τύπος: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022- 31.12.2022
- δ) Διεύθυνση της έδρας: 15° ΧΛΜ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΠΕΡΑΙΑΣ, ΘΕΡΜΗ-57001
- ε) Γ.Ε.ΜΗ.: 043308406000.
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

### **3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### **3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### **3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

##### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### **3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα πρώτης εγκατάστασης.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **3.1.3.1. Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομείωσης καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως, που είναι η παρούσα αξία των

αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

### **3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπανών αγοράς.

#### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

#### **3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

### **3.1.5. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

- ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοια φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### **3.1.6. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.7. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Δεν σημειώθηκαν σημαντικά γεγονότα που επηρέασαν την χρηματοοικονομική θέση της εταιρίας.

### **3.1.8. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

#### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο **2022** δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

### **4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

### **5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Λοιπός εξοπλισμός
<b>• <u>Αξία κτήσεως</u></b>	
Υπόλοιπο 1.1.2021	3.351,01
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>3.351,01</b>
<b>• <u>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</u></b>	
Υπόλοιπο 1.1.2021	2.279,06
Αποσβέσεις περιόδου	523,51
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>2.802,57</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021</b>	<b>548,44</b>
<b>• <u>Αξία κτήσεως</u></b>	
Υπόλοιπο 1.1.2022	3.351,01
Προσθήκες περιόδου	751,44
Μειώσεις περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>4.102,45</b>
<b>• <u>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</u></b>	
Υπόλοιπο 1.1.2022	2.802,57
Αποσβέσεις περιόδου	278,70
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>3.081,27</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022</b>	<b>1.021,18</b>

### 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
<b>• <u>Αξία κτήσεως</u></b>	
Υπόλοιπο 1.1.2021	6.597,91
Προσθήκες περιόδου	330,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>6.927,91</b>
<b>• <u>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</u></b>	
Υπόλοιπο 1.1.2021	5.599,65
Αποσβέσεις περιόδου	615,73
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>6.215,38</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021</b>	<b>712,53</b>
<b>• <u>Αξία κτήσεως</u></b>	
Υπόλοιπο 1.1.2022	6.927,91
Προσθήκες περιόδου	5.257,60
Μειώσεις περιόδου	0,00

<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>12.185,51</b>
• <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2022	6.215,38
Αποσβέσεις περιόδου	831,63
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>7.047,01</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022</b>	<b>5.138,50</b>

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Πελάτες	82.458,93	43.324,44
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	0,00
Προμήθειες από ασφαλιστικές εταιρίες	70.582,29	73.103,58
<b>Σύνολο</b>	<b>153.041,22</b>	<b>116.428,02</b>

### 7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	49.582,07	43.819,16
Λοιπές απαιτήσεις	17.869,95	17.844,85
<b>Σύνολο</b>	<b>67.452,02</b>	<b>61.664,01</b>

## 8. Υποχρεώσεις

### 8.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 8.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>Εμπορικές υποχρεώσεις</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Ασφαλιστικές εταιρίες	53.653,09	55.291,79
Αμοιβές συνεργατών	26.698,70	15.722,31
<b>Σύνολο</b>	<b>80.351,79</b>	<b>71.014,10</b>

## 8.2.2 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Φόρος εισοδήματος	64.136,54	62.503,35
Λοιποί φόροι και τέλη	25.753,77	26.708,04
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.661,10	1.554,58
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	782,72	222,45
<b>Σύνολο</b>	<b>92.334,13</b>	<b>90.988,42</b>

## 9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2022	31/12/2021
Προμήθειες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης	577.685,72	591.772,99
Έσοδα από πώληση Εμπορευμάτων	0,00	201,78
<b>Σύνολο</b>	<b>577.685,72</b>	<b>591.974,77</b>
Έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
Αμοιβές προσωπικού	39.661,68	37.204,95
Αμοιβές τρίτων	229.611,14	251.937,04
Ενοίκια	6.060,00	6.960,00
<b>Σύνολο</b>	<b>275.332,82</b>	<b>296.101,99</b>

## 10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	31/12/2021
Διοικητικό προσωπικό	2	2
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	30.844,23	28.893,16
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	6.915,21	6.480,24
Παρεπόμενες παροχές προς το προσωπικό	1.902,24	1.831,55
<b>Σύνολο</b>	<b>39.661,68</b>	<b>37.204,95</b>

**11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

**β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις έως και το 2022, ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν θα καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση, διότι εκτιμά ότι τα ποσά αυτά δεν είναι σημαντικά.

Θεσσαλονίκη, 12/07/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γεώργιος Πούλιος

Τριαντάφυλλος Δέλλας

Ευάγγελος Σιδέρης

Α 221174

ΑΟ 650677

Σ 746448